



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
Судска јединица Бајина Башта
I-5 И бр. 427/13
26.03.2013.г.
Бајина Башта

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Драгутина Ристићевића из Кучева, против извршног дужника Милоја Алексића из Злодола, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 26.03.2013. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну продају једне идеалне половине непокретности извршног дужника Милоја Алексића из Злодола, путем усменог јавног надметања на дан **22.04.2013. године** са почетком у **13 часова** у судници бр. **13** Судске јединице у Бајиној Башти и то:

- једне половине идеалног дела кат. парцеле бр. 123/3 КО Злодол, шума 6 класе, површине 0.25,45 ха, лист непокретности 604 КО Злодол,
- једне половине идеалног дела кат. парцеле бр. 474/2 КО Злодол, шума 6 класе површине 0.21,95 ха, лист непокретности 604 КО Злодол,
- једне половине идеалног дела кат. парцеле бр. 735/2 КО Злодол, шума 6 класе површине 0.58,02 ха, лист непокретности 604 КО Злодол

2. Констатује се да је вредност наведених непокретности утврђена закључком овог суда I-5 И бр. 427/13 од 26.03.2013.г. и то кат. парцеле бр. 123/3 КО Злодол на износ од 28.510,00 динара, кат. парцеле бр. 474/2 КО Злодол на износ од 25.458,00 динара и кат. парцеле бр. 735/2 КО Злодол на износ од 68.524,00 динара.

3. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведене непокретности могу продати на овом првом јавном надметању износи **60%** од утврђених вредности истих непокретности.

4. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **10%** од утврђених вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведене непокретност могу се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.
7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ – Судска јединица Бајина Башта,
I-5 Ив бр. 427/13, дана 26.03.2013.г.**

